



СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА ОБОЯНИ

РЕШЕНИЕ

(проект)

25.12.2014 г. №*-5 -РС**

г. Обоянь

«О внесении дополнений в Решение Собрании депутатов города Обояни от 28.11.2014 г. №29-5-РС «О внесении изменений в Решение Собрании депутатов города Обояни от 13.01.2012 г. №279-4-РС «Об утверждении Положения о Порядке определения размера арендной платы за использование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «город Обоянь» Обоянского района Курской области»

Руководствуясь Земельным Кодексом Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 11 ноября 2002 г. №808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков», Постановлением Правительства Российской Федерации от 16.07.2009 г. №582 «Об основных принципах определения арендной платы при аренде земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и о Правилах определения размера арендной платы, а также порядка и сроков внесения арендной платы за земли, находящиеся в собственности Российской Федерации», Уставом муниципального образования «город Обоянь» Обоянского района Курской области, Законом Курской области от 28.12.2007 г. №137-ЗКО «О порядке определения размера арендной платы за использование земельных участков, находящихся в государственной собственности Курской области или государственная собственность на которые не разграничена», Собрание депутатов города Обояни,

РЕШИЛО:

1. Внести в Решение Собрании депутатов города Обояни от 28.11.2014г. №29-5-РС «О внесении изменений в Решение Собрании депутатов от 13.01.2012г. №279-4-РС «Об утверждении Положения о Порядке определения размера арендной платы за использование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «город Обоянь» Обоянского района Курской области» следующие дополнения: подпункт 2.3. пункта 2 Положения о порядке определения размера арендной платы за использование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «город Обоянь» Обоянского района Курской области дополнить новым пунктом 2 следующего содержания:

№ п/п	Перечень видов функционального использования земельных участков	Коэффициент функционального использования, %
1	Земельный участки, занятые объектами торговли, общественного питания, бытового обслуживания, а также земельные участки под объектами жилищно-коммунального комплекса и прочие земельные участки	1,5
2	земельные участки предоставленные организациям, осуществляющим свою деятельность с учетом государственного регулирования тарифов на товары (работы, услуги)	0,13

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его подписания и подлежит размещению в сети Интернет.

Глава города Обояни

А. А. Локтионов

ПРОГНОЗНЫЙ ПЛАН ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА НА 2015 ГОД

Раздел I. Основные цели и задачи в сфере приватизации

Основными целями и задачами политики муниципального образования «город Обоянь» Обоянского района Курской области в сфере приватизации муниципального имущества на 2015 год являются:

- отчуждение муниципального имущества, не предназначенного для решения вопросов местного значения, и приведение структуры имущества в соответствие с нормами действующего законодательства о местном самоуправлении;
- обеспечение поступления не налоговых доходов в бюджет города от приватизации муниципального имущества, которое не используется для обеспечения функций и задач муниципального образования;
- сокращение расходов из бюджета города на содержание малопродуктивного имущества.

В 2015 году предложены к приватизации объекты, относящиеся к имуществу казны муниципального образования «город Обоянь» Обоянского района Курской области, не обеспечивающие выполнение функций органов местного самоуправления и не предназначенные для решения вопросов местного значения.

В ходе приватизации в перечень подлежащего приватизации имущества могут вноситься дополнения, изменения по составу имущества. Изменения и дополнения в установленном порядке утверждаются Собранием депутатов города Обояни.

Раздел II. Перечень объектов, подлежащих приватизации.

№п/п	Наименование объекта	Адрес	Площадь кв.м.
1.	Помещение II в здании литер.А этаж 1	Курская область г. Обоянь ул. Жукова д. № 4 а	164,3
2.	Помещение III в здании литер.А этаж 2	Курская область г. Обоянь ул. Жукова д. № 4 а	494,2
3.	Нежилое здание (гараж)	Курская область г. Обоянь ул. III Интернационала	30,6