

**ПРОТОКОЛ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА
И ОПРЕДЕЛЕНИЯ ПОБЕДИТЕЛЯ АУКЦИОНА №2
(открытая форма подачи предложений о цене)**

на право заключения договора аренды объектов недвижимости, находящихся в муниципальной собственности и закрепленных за МУП бытового обслуживания населения «Бытовик» на праве хозяйственного ведения

Организатор аукциона: МУП бытового обслуживания населения «Бытовик».
Юридический адрес: Курская область, г. Обоянь, ул. Ленина, д.34б.
Почтовый адрес: 306230 Курская область, г. Обоянь, ул. Ленина, д.34б.

Состав комиссии:

1. Председатель комиссии – Конева М. Н.
2. Члены комиссии - Герасимова А. В.
3. - Дедина А. Г.
4. - Бобрышева Н. В. (отсутствовала в связи с отпуском)
5. – Тарасов Н. И.

На заседании аукционной комиссии присутствуют 5 членов комиссии. Кворум имеется. Комиссия правомочна для принятия решений.

Ведущим аукциона выбран член комиссии – Тарасов Н. И.

Приказом №35 от 14 июля 2011 г. объявлен аукцион право заключения договора аренды объектов недвижимости находящихся в муниципальной собственности и закрепленных за МУП бытового обслуживания населения «Бытовик» на праве хозяйственного ведения.

Процедура составления протокола проведения аукциона и определения победителя аукциона начата в 11 часов 00 минут (время московское) «29» августа 2011 г. по адресу: Курская область, г. Обоянь, ул. Ленина, д.34б.

Предметом аукциона является право заключения договора аренды объектов недвижимости, находящейся в муниципальной собственности и закрепленной за МУП бытового обслуживания населения «Бытовик» на праве хозяйственного ведения.

Извещение о проведении аукциона было размещено на официальном сайте Администрации города Обояни в сети Интернет.

Согласно протокола №1 о признании претендентов участниками аукциона от 26.08.2011 г. аукцион по лоту №12, признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок, по лоту №1, №2, №4, №6, №8, №9, №10, №11, №13, №14, №15, №16, №17 признан несостоявшимся в связи с тем, что подано по одной заявке на каждый лот в отдельности и заключить договор аренды с единственным претендентом, а участниками аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества объектов недвижимости, находящихся в муниципальной собственности и закрепленных за МУП бытового обслуживания населения «Бытовик» на праве хозяйственного ведения признаны следующие претенденты:

по лоту №3

1. ОАО «РОСНО-МС» заявка №14
2. ООО «Микрокод» заявка №15

по лоту №5

- Индивидуальный предприниматель Трусова А. М. заявка №4
Индивидуальный предприниматель Голоденко Е. В. заявка №11
ООО «Микрокод» заявка №17
ОАО «РОСНО-МС» заявка №21

по лоту №7

Индивидуальный предприниматель Чернявский Е.А. заявка №2

Индивидуальный предприниматель Рагимов Л. В. заявка №8

Участникам аукциона выданы пронумерованные карточки:

карточка №1- ОАО «РОСНО-МС»

карточка №2 - ООО «Микрокод»

карточка №3 - Индивидуальный предприниматель Трусова А. М

карточка №4 - Индивидуальный предприниматель Голоденко Е. В.

карточка №5 – Индивидуальный предприниматель Чернявский Е. А.

карточка №6 – Индивидуальный предприниматель Рагимов Л. В.

После выдачи пронумерованных карточек участникам аукцион начался с объявления об открытии аукциона.

ЛОТ №3

Размер начальной цены арендной платы в год без НДС по лоту №3 нежилое помещение площадью 10,7 кв.м. 1 этаж комната 9 находящегося по адресу: Курская область, г. Обоянь, ул. Ленина, д.34б составляет 39 804 (тридцать девять тысяч восемьсот четыре) рубля.

Шаг аукциона по лоту №3 — 5%, что составляет 1 990,20 руб.

Участники аукциона заявили начальную цену путем поднятия карточек.

Участникам аукциона было предложено заявить свои предложения о цене договора аренды, превышающей начальную цену.

№ предложений	№ карточки участника аукциона	Предложенная величина годовой ставки арендной платы (руб.)
1	1,2	41 794,20
2	2,1	43 784,40
3	2,1	45 774,60
4	2,1	47 764,80
5	2,1	49 755,00
6	2	51 745,20

При отсутствии других предложений на повышение цены аукционист назвал три раза предложенную участником с карточкой №2 величину годовой ставки арендной платы — 51 745,20 руб.

После троекратного объявления заявленной цены ни один из участников аукциона не поднял карточку и не заявил последующую цену.

Аукцион по лоту №3 -завершился.

Комиссия решила:

1. Считать аукцион по лоту №3 состоявшимся.
2. Признать победителем аукциона по лоту №3 участника аукциона с карточкой №2 – ООО «Микрокод».
3. Величина годовой ставки арендной платы 51 745,20 (пятьдесят одна тысяча

семьсот сорок пять) руб. 20 коп.

4. Предложить победителю аукциона по лоту №3 ООО «Микрокод» заключить с МУП БОН «Бытовик» договор аренды в течение пяти дней.

ЛОТ №5

Размер начальной цены арендной платы в год без НДС по лоту №5 нежилое помещение площадью 11,3 кв.м. 1 этаж комната 13 находящегося по адресу: Курская область, г. Обоянь, ул. Ленина, д.34б составляет 42 036 (сорок две тысячи тридцать шесть) рублей.

Шаг аукциона по лоту №5 — 5%, что составляет 2 101,80 руб.

Участники аукциона заявили начальную цену путем поднятия карточек.

Участникам аукциона было предложено заявить свои предложения о цене договора аренды, превышающей начальную цену.

№предложений	№карточки участника аукциона	Предложенная величина годовой ставки арендной платы (руб.)
1	1,2,3,4	44 137,80
2	1,2,3,4	46 239,60
3	1,2,3,4	48 341,40
4	1,2,3,4	50 443,20
5	2,3,4	52 545,00
6	2,3,4	54 656,80
7	2,3,4	56 748,60
8	2,3,4	58 850,40
9	3,4	60 952,20
10	3,4	63 054,00
11	3,4	65 155,80
12	3,4	67 257,60
13	3,4	69 359,40
14	3,4	71 461,20
15	3,4	73 563,00
16	3,4	75 664,80
17	3,4	77 766,60
18	3,4	79 868,40
19	3,4	81 970,20
20	3,4	84 072,00
21	3,4	86 173,80
22	3,4	88 275,60
23	3,4	90 377,40
24	3,4	92 479,20
25	3,4	94 581,00
26	3,4	96 682,80
27	3,4	98 784,60
28	3,4	100 886,40
29	3,4	102 988,20
30	3,4	105 090,00
31	3,4	107 191,80

32	3,4	109 293,60
33	3,4	111 395,40
34	3,4	113 497,00
35	3	115 599,00

При отсутствии других предложений на повышение цены аукционист назвал три раза предложенную участником с карточкой №3 величину годовой ставки арендной платы — 115599 руб.

После трехкратного объявления заявленной цены ни один из участников аукциона не поднял карточку и не заявил последующую цену.

Аукцион по лоту №5 завершился.

Комиссия решила:

1. Считать аукцион по лоту №5 состоявшимся.
2. Признать победителем аукциона по лоту №5 участника аукциона с карточкой №3 – ИП Трусова А. М..
3. Величина годовой ставки арендной платы 115 599,00 (сто пятнадцать тысяч пятьсот девяносто девять) руб. 00 коп.
4. Предложить победителю аукциона по лоту №5 ИП Трусовой А. М. заключить с МУП БОН «Бытовик» договор аренды в течение пяти дней.

ЛОТ №7

Размер начальной цены арендной платы в год без НДС по лоту №7 нежилое помещение площадью 6,7 кв.м. 1 этаж комната 25 находящегося по адресу: Курская область, г. Обоянь, ул. Ленина, д.34б составляет 24 924 (двадцать четыре тысячи девятьсот двадцать четыре) рубля.

Шаг аукциона по лоту №5 — 5%, что составляет 1 246,20 руб.

Участники аукциона заявили начальную цену путем поднятия карточек.

Участникам аукциона было предложено заявить свои предложения о цене договора аренды, превышающей начальную цену.

№ предложений	№ карточки участника аукциона	Предложенная величина годовой ставки арендной платы (руб.)
1	5,6	26 170,20
2	5,6	27 416,40
3	5,6	28 662,60
4	5,6	29 908,80
5	5,6	31 155,00
6	5,6	32 401,20
7	5,6	33 647,40
8	5,6	34 893,60
9	5,6	36 139,80
10	5,6	37 386,00
11	5,6	38 632,20
12	5,6	39 878,40
13	5,6	41 124,60
14	5,6	42 370,80
15	5,6	43 617,00
16	5,6	44 863,20
17	5,6	46 109,40

18	5,6	47 355,60
19	5,6	48 601,80
20	5,6	49 848,00
21	5,6	51 094,20
22	5,6	52 340,40
23	5,6	53 586,60
24	5,6	54 832,80
25	5,6	56 079,00
26	5,6	57 325,20
27	5,6	58 571,40
28	5,6	59 817,60
29	5,6	61 063,80
30	5,6	62 310,00
31	5	63 556,20

При отсутствии других предложений на повышение цены аукционист назвал три раза предложенную участником с карточкой №5 величину годовой ставки арендной платы —63 556,20 руб.

После троекратного объявления заявленной цены ни один из участников аукциона не поднял карточку и не заявил последующую цену.

Аукцион по лоту №7 завершился.

Комиссия решила:

1. Считать аукцион по лоту №7 состоявшимся.
2. Признать победителем аукциона по лоту №7 участника аукциона с карточкой №5 – ИП Чернявский Е. А.
3. Величина годовой ставки арендной платы 63 556,20 (шестьдесят три тысячи пятьсот пятьдесят шесть) руб. 20 коп.
4. Предложить победителю аукциона по лоту №7 ИП Чернявский А. Е. заключить с МУП БОН «Бытовик» договор аренды в течение пяти дней.

Настоящий протокол составлен в двух экземплярах, подписан всеми присутствующими членами комиссии.

Опубликование итогов аукциона будет произведено в соответствии с действующим законодательством.

Подписи членов комиссии

Конева М. Н. _____

Герасимова А. В. _____

Дедина А. Г. _____

Бобрышева Н. В. (отсутствовала в связи с отпуском)

Тарасов Н. И. _____

От победителя аукциона _____