

ПРОТОКОЛ

публичных слушаний по вопросу «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков, расположенных по адресу: Курская область, г. Обоянь, ул. Токарева, 35; 37

15.03.2013г.

г. Обоянь

Место проведения: здание МУК «Центр досуга и кино», расположенное по адресу: Курская область, г. Обоянь, ул. Свердлова, д. 8 «б» (зал, первый этаж).

Дата проведения: 15 марта 2013г.

Время проведения: 15 часов 00 минут.

Предмет публичных слушаний: «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков, расположенных по адресу: Курская область, г. Обоянь, ул. Токарева № 35, площадью 1020 кв.м.; ул. Токарева, 37, площадью 1000 кв. м., категория земель — земли населенных пунктов, территориальная зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1), - для размещения многоквартирного жилого дома (жилых домов) средней и малой этажности и согласование проекта постановления Главы города Обояни Курской области «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков».

Основания для проведения публичных слушаний:

- статья 28 Федерального закона от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- постановление и. о. Главы города Обояни Курской области № 86 от 28.02.2013г. «О проведении публичных слушаний по вопросу «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков».

Инициатор публичных слушаний:

И. о. Главы города Обояни Курской области — Г. А. Апостолов

Организатор публичных слушаний:

Комиссия по проведению публичных слушаний по вопросу «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков», утвержденная постановлением и. о. Главы города Обояни № 86 от 28.02.2013г.

Председательствующий комиссии по проведению публичных слушаний по вопросу «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка»: Апостолов Г. А. - и. о. Главы города Обояни;

Бобрышева Наталья Викторовна — заместитель председателя комиссии, начальник отдела правового, документационного, организационно-методического и кадрового обеспечения Администрации города Обояни;

Члены комиссии:

Шапилов Евгений Евгеньевич - специалист 1 разряда отдела правового, документационного, организационно-методического и кадрового обеспечения Администрации города Обояни;

Самаркина Людмила Николаевна — специалист 1 разряда отдела правового, документационного, организационно-методического и кадрового обеспечения Администрации города Обояни;

Бирюкова Галина Петровна - начальник отдела по управлению имуществом Администрации города Обояни;

Белоусова Людмила Ивановна — начальник отдела планирования, финансового обеспечения, бухгалтерского учета и отчетности Администрации города Обояни;

Емельянов Игорь Иванович — председатель Собрания депутатов города

Обояни;

Петровская Елена Федоровна - секретарь Собрания депутатов города Обояни.

Присутствующие жители города Обояни в количестве 15 человек:

Буренкова В.С., Крапивцева Г.В., Леонидова М.В., Цепилова И.К., Заходякин А.В., Никифорова Е.А. и другие согласно прилагаемому списку.

Повестка: Обсуждение вопроса предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков, расположенных по адресу: Курская область, г. Обоянь, ул. Токарева, 35, площадью 1020 кв.м.; ул. Токарева, 37, площадью 1000 кв.м., категория земель — земли населенных пунктов, территориальная зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1), - для размещения многоквартирного жилого дома (жилых домов) средней и малой этажности и согласование проекта постановления Главы города Обояни Курской области «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков».

Докладчики:

1. Вступительное слово И. о. Главы города Обояни Г. А. Апостолова — председатель комиссии

2. Основной доклад — Бобрышева Н.В.

Слушали:

Председательствующий Апостолов Г. А.

«Уважаемые жители города! Сегодня на' Ваше рассмотрение в соответствии с постановлением и. о. Главы города Обояни от 28.02.2013г. № 86 «О проведении публичных слушаний по вопросу «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков», расположенных по адресу: Курская область, г. Обоянь, ул. Токарева, 35, площадью 1020 кв.м.; ул. Токарева, 37, площадью 1000 кв.м., категория земель — земли населенных пунктов, территориальная зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1), - для размещения многоквартирного жилого дома (жилых домов) средней и малой этажности, выносим проект Постановления Главы города Обояни «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков». Разработчиком проекта постановления была Администрация города Обояни. А теперь слово предоставляется Бобрышевой Н.В.

Заместитель председателя комиссии Бобрышева Н.В. - необходимость назначения и проведения процедуры публичных слушаний по данному вопросу обусловлена федеральным законодательством и действующими на территории муниципального образования «город Обоянь» Правилами землепользования и застройки. Испрашиваемый вид разрешенного использования вышеуказанных земельных участков в соответствии с Правилами землепользования и застройки относится к условно разрешенным, предоставление разрешения на который, в соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса РФ, предусматривает обязательное проведение публичных слушаний. В связи с принятым Главой города Обояни предварительным решением о размещении многоквартирных жилых домов для жильцов на данных земельных участках, сегодня мы и проводим публичные слушания.

Постановление и.о. Главы города Обояни от 28.02.2013г. № 86 «О проведении публичных слушаний по вопросу «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков» с прилагаемым проектом Постановления Главы города Обояни Курской области «О предоставлении

разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков» было обнародовано на официальном сайте Администрации города Обояни и шести информационных стендах.

В установленный срок каких-либо заявлений, замечаний по предмету публичных слушаний в Комиссию не поступало.

Если есть вопросы задавайте.

Вопросов не поступило.

Слушали:

Председательствующий Апостолов Г.А. предложил участникам публичных слушаний проголосовать по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков, расположенных по адресу: Курская область, г. Обоянь, ул. Токарева, 35, площадью 1020 кв.м.; ул. Токарева, 37, площадью 1000 кв.м., категория земель — земли населенных пунктов, территориальная зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1), - для размещения многоквартирного жилого дома (жилых домов) средней и малой этажности и согласования проекта Постановления Главы города Обояни Курской области «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков» в предложенной редакции.

Председательствующий Апостолов Г.А. после подсчета голосов озвучил итоги голосования:

«за»-15 чел.

«против» - нет

«воздержались» - нет

Председательствующий Апостолов Г.А. подвёл итоги публичных слушаний:

Присутствующие участники публичных слушаний единогласно проголосовали за предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков, расположенных по адресу: Курская область, г. Обоянь, ул. Токарева, 35, площадью 1020 кв.м.; ул. Токарева, 37, площадью 1000 кв.м., категория земель — земли населенных пунктов, территориальная- Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1), - для размещения многоквартирного жилого дома (жилых домов) средней и малой этажности и согласование проекта Постановления Главы города Обояни Курской области «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков».

Председатель комиссии

Заместитель председателя комиссии

Члены комиссии:



Г. А. Апостолов



Н. В. Бобрышева



Е.Е. Шапилов


Л. Н. Самаркина


Г. П. Бирюкова


Л. И. Белоусова


И. И. Емельянов


Е. Ф. Петровская