



СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА ОБОЯНИ

Р Е Ш Е Н И Е

(проект)

№

г. Обоянь

**«О земельном налоге на территории
Муниципального образования « город Обоянь»
Обоянского района Курской области»**

В соответствии с главой 31 «Земельный налог» части второй Налогового кодекса Российской Федерации, Собрание депутатов города Обояни,

РЕШИЛО:

1. Установить на территории муниципального образования «город Обоянь» Обоянского района Курской области земельный налог. Земельный налог вводится в действие настоящим Решением в соответствии законодательством Российской Федерации и обязателен к уплате на территории муниципального образования.

2. Установить налоговые ставки в процентах от налоговой базы, в размерах:

1) 0,2 процента в отношении земельных участков :

-отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно – коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно – коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

- приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

2) 1,0 процента в отношении прочих земельных участков.

3. Установить отчетные периоды для налогоплательщиков – организаций и физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями, первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

4. Установить для налогоплательщиков – организаций или физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями, уплату авансовых

платежей по земельному налогу не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом.

5. Установить срок уплаты земельного налога:

1) для налогоплательщиков – организаций или физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями – не позднее 5 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом;

2) для налогоплательщиков – физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями – 1 ноября года, следующего за истекшим налоговым периодом, распространив действие данной нормы на налоговый период начиная с 2010г.

6. Сумма земельного налога и авансовых платежей по налогу подлежат зачислению в полном объеме на счет Управления Федерального казначейства по Курской области для последующего ее распределения в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7. Налогоплательщики, имеющие право на уменьшение налоговой базы, не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом, самостоятельно предоставляют документы, подтверждающие такое право, в налоговый орган по месту нахождения земельного участка, признаваемого объектом налогообложения.

8. Предоставить льготу по земельному налогу в размере 100 % учреждениям, финансируемым из бюджета города Обояни за земли, предоставленные для обеспечения их деятельности.

9. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2014 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Глава города Обояни

С. И. Карелов